

कारंजा येथील स्व.प्रकाशदादा डहाके निसर्ग पर्यटन केंद्र कारंजा (लाड) येथे वनउद्यानाला निसर्ग पर्यटन योजनेअंतर्गत बांधकाम व सौंदर्यीकरण करण्याच्या कामांच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग,
शासन निर्णय क्र.निसप-२०२४/प्र.क्र.३०/फ-९
मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दिनांक :- १४ मार्च, २०२४

वाचा :-

१. वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र.विअप-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम (भाग-२), दि. २०.०९.२०१९
२. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन परिपत्रक क्र.संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२, दि. २५.०९.२०१९
३. व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र निसर्ग पर्यटन विकास मंडळ, नागपूर यांचे पत्र क्र.कक्ष-२/योजना/प्र.क्र.३६५/२३-२४/१४०२, दिनांक १३.०३.२०२४

प्रस्तावना:-

व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र निसर्ग पर्यटन विकास मंडळ, नागपूर यांनी वाचा येथील नमूद क्र.३ अन्वये कारंजा येथील स्व.प्रकाशदादा डहाके निसर्ग पर्यटन केंद्र कारंजा (लाड) येथे वनउद्यानाला निसर्ग पर्यटन योजनेअंतर्गत बांधकाम व सौंदर्यीकरण करण्याच्या रु.१३९८.९७ लक्ष इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनास सादर केला आहे.

सदर मुळ अंदाजपत्रकास वाचा येथील क्र.२ च्या शासन परिपत्रकातील तरतूदीनुसार मुख्य अभियंता सार्वजनिक बांधकाम, प्रादेशिक विभाग, अमरावती यांनी तांत्रिक सहमती (Technical Approval) दिलेली आहे.

वित्त विभागाच्या वित्तीय अधिकारामध्ये सुधारणा करण्यासंदर्भात निर्गमित करण्यात आलेल्या वाचा येथील क्र.१ चा शासन निर्णय दिनांक २०.०९.२०१९ मधील भाग एक उपविभाग-५ परि.क्र.१३४(१), १३४(२) आणि १३४(३) नुसार तसेच सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे वाचा क्र.२ येथील दिनांक २५.०९.२०१९ च्या परिपत्रकान्वये स्थापत्य व विद्युत कामांशी संबंधित रु.१५ कोटी किंमती पर्यंतच्या कामांना संबंधित मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग यांनी तांत्रिक सहमती दिल्यानंतर प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतचे अधिकार संबंधीत उपभोक्ता विभागास देण्यात आलेले आहेत.

त्यानुसार कारंजा येथील स्व.प्रकाशदादा डहाके निसर्ग पर्यटन केंद्र कारंजा (लाड) येथे वनउद्यानाला निसर्ग पर्यटन योजनेअंतर्गत बांधकाम व सौंदर्यीकरण करण्याच्या कामाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र निसर्ग पर्यटन विकास मंडळ, नागपूर यांनी वाचा येथील नमूद क्र.३ च्या पत्रान्वये सादर केलेला प्रस्ताव, वित्त विभागाचा वाचा येथील नमूद क्र.१ चा शासन निर्णय व सार्वजनिक बांधकाम विभागाचे वाचा येथील नमूद क्र.२ चे परिपत्रक आणि विभागास प्राप्त अधिकार विचारात घेता, कारंजा येथील स्व.प्रकाशदादा डहाके निसर्ग पर्यटन केंद्र कारंजा (लाड) येथे वनउद्यानाला निसर्ग पर्यटन योजनेअंतर्गत बांधकाम व सौंदर्यीकरण करण्याच्या कामांच्या रु.१११४.०३ लक्ष इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास सोबत जोडलेल्या “प्रपत्र-अ” (Recapitulation Sheet) मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे खालील अटीच्या अधीन राहून (वित्तीय मान्यता वगळून) प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे:-

१. अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (अर्थसंकल्प, नियोजन व विकास), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर यांनी उपरोक्त नमूद अंदाजपत्रकातील स्थापत्य व विद्युत विषयक कामांना वित्त विभागाचा शासन निर्णय दिनांक २०.०९.२०१९ व सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या दिनांक २५.०९.२०१९ मधील परिपत्रकातील तरतुदीनुसार सक्षम प्राधिकाऱ्यांची तांत्रिक मान्यता असल्याची खातरजमा करावी. तसेच उपरोक्त नमूद अंदाजपत्रकातील कामे हे निसर्ग पर्यटन या योजनेत समाविष्ट असल्याची खातरजमा करावी.
२. अंदाजपत्रक व नकाशे उपभोक्ता विभागाच्या सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून साक्षांकित करून घेण्यात यावे.
३. काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची पूर्तता करून घ्यावी.
४. सदरची कामे प्रशासकीय मान्यता प्रदान केलेल्या रकमेतच पूर्ण होतील याची दक्षता घेण्यात यावी.
५. प्रस्तुत काम पुरातत्व विभागाच्या अखत्यारित येत असल्यास संबंधीत विभागाची तसेच महानगरपालिका व तत्सम प्राधिकरणे यांची पूर्व परवानगी घ्यावी.
६. प्रस्तावातील खरेदीशी संबंधीत बाबींकरीता ई-निविदा प्रणालीचा अवलंब करून उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील दि.२४.०८.२०१७ च्या शासन निर्णयान्वये निर्गमित केलेल्या सूचना विचारात घ्याव्यात.
७. प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क.१, दिनांक १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
८. सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च योजनेंतर्गत मंजूर उपलब्ध असलेल्या नियतव्ययातून करण्यात यावा.
९. ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतुदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक दरपत्रके मंजूर करूनच काम हाती घ्यावे.
१०. सदरहू कामे करतांना वन (संवर्धन) अधिनियम १९८० अंतर्गत तरतूद तसेच प्रचलित कायदे / नियम संदर्भाधिन तरतूदींचा भंग होणार नाही. तसेच कोणतीही अनियमितता होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.
११. वित्त विभागाच्या दिनांक १२.०४.२०२३ व ०४.०३.२०२४ रोजीच्या परिपत्रकातील अटी व वित्त विभागाने वेळो वेळी घालून दिलेल्या अटी व शर्तीचे उल्लंघन होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.
१२. शासन निर्णय क्रमांक एमएससी- २०११/प्र.क्र.१७८/फ-५, दिनांक ३०.९.२०११ च्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या अटी व शर्ती बंधनकारक असतील.
१३. कामांची अंमलबजावणी करताना कामांचे एकत्रीकरण करून नियमानुसार ई-निविदा प्रणाली अवलंबण्याची दक्षता घ्यावी.

सदर शासन निर्णय वित्त विभाग, क्र.विअप्र-२०१३/प्र.क्र.३०/१३/विनियम(भाग-२), दिनांक २०.९.२०१९ अन्वये वित्तीय अधिकारामध्ये सुधारणा या शासन निर्णयातील भाग एक उपविभाग- ५ परि.क्र.१३४ (१), १३४ (२) आणि १३४ (३) नुसार तसेच सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन परिपत्रक क्र.संकीर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/ इमा-२, दिनांक २५.०९.२०१९ अन्वये स्थापत्य व विद्युत कामांशी संबंधित रु.१५ कोटी किंमती पर्यंतच्या कामांना संबंधित मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग यांनी तांत्रिक सहमती दिल्यानंतर प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतचे उपभोक्ता विभागास प्रदान करण्यात आलेले वित्तीय अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२४०३१४१३०४४७६३१९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(विवेक होशिंग)

उप सचिव (वने), महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (वनबल प्रमुख), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर
२. अपर प्रधान मुख्य वनसंरक्षक (अर्थसंकल्प, नियोजन व विकास), महाराष्ट्र राज्य, नागपूर
३. व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र निसर्ग पर्यटन विकास मंडळ, नागपूर
४. मुख्य वनसंरक्षक (प्रादेशिक), अमरावती
५. वनसंरक्षक (प्रा.) यवतमाळ
६. उपवनसंरक्षक (प्रा.) पांढरकवडा वन विभाग, पांढरकवडा
७. महालेखापाल-१/२ (लेखा परिक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता) महाराष्ट्र राज्य, मुंबई / नागपूर.
८. सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई
९. वित्त विभाग, व्यय-१० कार्यासन, मंत्रालय, मुंबई.
१०. नियोजन विभाग (का-१४७५), मंत्रालय, मुंबई.
११. कार्यासन फ-२/ब-१, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१२. कार्यासन फ-९, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.(निवडनस्ती)

प्रपत्र-अ

शासन निर्णय क्र.निसप-२०२४/प्र.क्र.३०/फ-९, दिनांक १४ मार्च, २०२४ सोबतचे प्रपत्र -अ

Name of Work :- Construction And Beautification Work of LATE PRAKASH DADA DAHAKE ECO TOURISM CENTRE At Karanja In Karanja Range, Washim Division.				
RECAPITULATION SHEET				
Sr. No.	PERTICULARS	Unit Rate Norms Rs Per	AMOUNT	
			Component Wise	Total
A-1	Essential Items			
1	Meditation & Yoga Center	Sqm		
2	Toilet Block	Sqm	3,936,995.00	3,936,995.00
3	Visitor Center	Sqm		
4	Compound Wall (Renovation of Existing and New at Some Places)	Rmt.	7,530,250.00	7,530,250.00
5	Fixed Knot Fencing	Rmt.	19,300,000.00	19,300,000.00
6	Natrual Trail	Rmt.	8,112,600.00	8,112,600.00
	Total B.U.A.		Sub Total (1)	38,879,845.00
A-2	b) Rain and Roof Water Harvesting	Lump		1,500,000.00
	c) Ramp For Handicaps and wild animals			
			Sub Total (2)	1,500,000.00
3	Water Supply and Sanitary Work (on A)	5.00%	38,879,845.00	1,943,992.25
4	Electrification		38,879,845.00	
	Internal Electrification	3.00%	38,879,845.00	1,166,395.35
	External Electrification with fire Fighting Arrangements	3.00%	38,879,845.00	1,166,395.35
			Sub Total (3+4)	4,276,782.95
	PROJECT COST (P) = 1+2+3+4			44,656,627.95
B	Miscellaneous Items			
1	Open Ampitheater (OAT)	LUMP		7,500,000.00
2	Children Play Area	LUMP		2,500,000.00
3	Parking	LUMP		3,000,000.00
4	CD Work - का-२(४)/प्राथमिक दर/२०१८-१९/३८२२/दिनांक-०३.१०.१८ CD WORK ,Bridge and Causeway Itm No. 11. 1200mm Two Row	4 Nos.	770,800.00	
7	Open Interpretation Centre ,Sculpture, Mural Work & Signages & Tree	Lumpsum	9,980,000.00	9,980,000.00
8	Rashi Van,Nakshatra Van, Panchavati Van,Smaruti van,	Lumpsum	19,980,000.00	19,980,000.00
9	Gazibo and Pagoda	Lumpsum	5,000,000.00	5,000,000.00
10	Adventure Park	Lumpsum	4,000,000.00	4,000,000.00
	Sub Total B (1+2+3+4)			51,960,000.00
C	Optional Item			
	1.Water main Storage and Pump House	Lump	1,500,000.00	1,500,000.00
	2.CCTV	Lump	1,000,000.00	1,000,000.00
	Sub Total C (1+2)			2,500,000.00
D	Provisions			
1	Add 2.00 % Contengency on work Portion (on A)	2.00%	38,879,845.00	777,596.90
2	Add 18.00 % GST on Project Cost (on A)	18.00%	38,879,845.00	6,998,372.10
3	Add 5.00 % For Price Escalation On Project Cost	5.00%	38,879,845.00	1,943,992.25
4	Add 1.50% For Technical Sanction On Project Cost	1.50%	38,879,845.00	583,197.68
5	Add 2.00% on (a) for Architectural / Consultancy Charges On Project Cost (A+B+C)	2.00%	99,116,627.95	1,982,332.56
	Sub Total of D (1+2+3+4+5+6)			12,285,491.48
	Total Project Cost (TPC) {A+B+C+D}			111,402,120.00
	Say In Lakhs			1114.03 Lakh

(विवेक होशिंग)

उप सचिव (वनो), महाराष्ट्र शासन